

Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Дружбы, 47 по состоянию на: 01.01.2018г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 4 394,70 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2017г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
		133,550	

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2017 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		1103033,73	23200,00	1126233,73	1058419,62	23200,00	1081619,62	44614,11	0,00	44614,11	96,040
Содержание жилья	640956,54	23200,00		664156,54	617446,81	23200,00	640646,81	23509,73	0,00	23509,73	96,460
Текущий ремонт жилья	396114,53			396114,53	374388,86		374388,86	21725,67		21725,67	94,520
Вывоз мусора	65962,66			65962,66	66583,95		66583,95	-621,29		-621,29	100,940
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)	49780,06			49780,06	39046,86		39046,86	10733,20		10733,20	78,440
ИТОГО:	1152813,79	23200,00	1176013,79	1097466,48	23200,00	1120666,48	55347,31	0,00	55347,31	95%	
Доп.взносы на ремонт МКД	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	#ДЕЛ/0!	

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2017 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	298 488,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-47
Аварийно-диспетчерское обслуживание	137 114,64	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-47
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	26 368,20	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-47
Дератизация подвальных помещений	1 565,82	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-47
Начисление жилищно-коммунальных платежей	15 820,92	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-47
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	6 328,32	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-47
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	59 064,72	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-47
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	1 355,49	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-47
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	98 541,80	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-47
Аренда контейнеров ТКО	10 547,28	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-47
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	65 920,80	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-47
Сбор и вывоз ТКО	65 920,56	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-47
Текущий ремонт МКД	455 560,85	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Др.-47
Работы по содержанию и благоустройству МКД	77 239,16	
ИТОГО жилищные услуги:	1 319 836,56	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:	-65,620
--	----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	0,000	0,000	0,000

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____